

# 墨田区の皆さまへ

## あなた様の無理のない予算で、家づくりの悩みを解決する 「家づくり無料勉強会」のお知らせ

「消費税が、さらに上がる前が建て時!」  
「とっていませんか？」

「誰も教えてくれない、住宅業界の常識」

はじめまして、安くていい家をつくる会、城東支部の五十嵐と申します。

消費税が17年4月から、さらに消費税が10%に上がると、家を建てたい方にとっては、かなりの負担増になります。



「家づくり無料勉強会」の様子

今は、100人中7人が家を建てても、ボーナスカット・リストラなどで、マイホームを手放していると言われてます。また、住宅メーカーさんも「消費税アップの話題を武器に使って、たくさん家を売ろう」と力を入れています。もし、じっくり考えずに家を建ててしまうと、前述のようになってしまう方が増えてしまうかもしれません。

そこで当会では、家づくりで失敗する人をなくすために、全国各地で家づくり無料勉強会を開催しています。

- 「マイホームの建て時って、いったいつなの?」
- 「そもそもマイホームを建てるべきなの? 賃貸住宅ではいけないの?」
- 「今の家は本当に安全・安心なの?」
- 「マイホームを建てて人生を棒に振る人なんて本当にいるの?」

このような疑問をお持ちの方には、必ずお役に立てて頂ける内容です。尚、ご参加頂けるのは開場の都合により20組40名様限りとなります。ご興味をお持ちの方は事前にお申し込み頂くことをお勧め致します。



前回、江東地区で開催の際は、すぐに満席となりました。「家づくりをする前に、この知識があれば…」そんなタメ息をつく人をたくさん見てきました。  
**あなた様にはそうなって欲しくはありません。**

**安くていい家をつくる会 (理事)**  
開催責任者: 五十嵐 照勝 (墨田区出身)  
一級建築士・宅地建物取引主任者  
一級施工管理技士・住宅ローンアドバイザー

「家づくり無料勉強会」の内容の一部をお話しすると…

- 家づくりは何から始めたら失敗しないのか? その正しい順番とは…
- 無理のない予算で家を手に入れる方法、リフォームする方法とは?
- 土地選び・業者選びで失敗しない方法とは? 耐震の重要なポイントとは?
- 住宅・リフォームローンを返しながら老後の資金を貯める方法とは?
- 200万円お得に住宅ローンを受ける方法とは? 借地の解決方法とは?
- 住宅・リフォーム業界の見積もりのカラクリとは? 悪徳業者の撃退法とは?
- 年収400万円の家庭が住宅ローンを組むとどうなるのか?
- 最新の耐震工法…宙に浮く家?!

など、驚くようなシミュレーションと解決法をご覧ください。

マスコミも注目している無料勉強会を是非お役立て下さい。

お申し込みは**今すぐ**。



勉強会で使用するスライドの一部です

### お約束

今回の勉強会は、増税になっても振り回されなくて済む家づくりの正しい知識と、最新の情報を身につけていただく事が目的です。そのため、会場内での売込みは一切ありません。ご安心ください。

## 「家づくり無料勉強会」お申し込み (事前予約制)

- 主 催: 「安くていい家をつくる会」城東支部
- 後 援: 毎日新聞社・日本建築出版社
- 場 所: すみだ女性センター (3階 第二・三会議室)  
墨田区押上 2-12-7 (裏面地図参照)
- 日 時: 1月24日(土) 13:20 ~ 16:30 (受付13:00 ~)
- 参加費: 無料 ※無料でプロのベビーシッターさんをご用意しておりますので、お子様連れでも安心してご参加ください。
- 対 象: 20組40名様限定 (ご夫婦での参加をお勧めします)  
新築・建替・リフォームをお考えで城東地区 (墨田区・葛飾区・江東区・江戸川区近郊) にお住まいの方
- 参加方法: 事前予約制となっております。以下の方法でご連絡下さい。

今回も多くのご参加が予想されますので、少しでも興味のおありの方は、**今すぐ事前予約**されるか、お早目にお越しになることをお勧め致します。

■お申し込みはフリーダイヤルで

24時間自動受付 **0120-934-147**

お名前・ご住所・電話番号・参加人数 (お子様含) などをゆっくりお伝えください。

FAX **03-3613-6149**

※ 場内のエアコンの微調整の具合で、人によってはエアコンが効き過ぎる場合がございますので、羽織るものや肘掛けをご用意ください。

携帯・スマホからのご予約はこちら↓



FAXの方は、以下にご記入のうえ、そのままFAXでご返信ください。

無料勉強会に参加します

お名前	
ご住所	〒
E-mail	@
参加人数	( )人

電話番号 ( ) -

託児を希望する はい・いいえ  
※はいの場合のご人数( )名