

# 家のリフォーム・・・適正価格とは？

**なぜ、次から次にリフォームの金額が増えていくのでしょうか？**

「新築の半分の金額で新築そっくりに・・・」「今、契約したら〇〇をサービスします・・・」  
 「住みながらリフォームできます・・・」の言葉につられて話を進めていくうちに、  
 当初考えていた予算より大きくオーバー。  
 こういった不満をかかえてご相談に来る方が増えています。

このような業者が決まって言うのが、「間取りの変更は別途・・・」「想定外の補強は別途・・・」  
 「基礎の補強は別途・・・」「水廻りを全面改修すれば仮住まいが必要・・・」などで、  
 はじめは安くみせて契約し、その後多大な追加工事を請求したりします。

さらに、契約した会社は、ただの営業会社で下請けの工務店に丸投げ。  
 これでは中間マージンがかかり、とても適正な金額で工事ができるはずがありませんし、  
 まともなメンテナンスも期待できません。

そこで今回、リフォーム見学会にご参加いただき、全部でいくら位で、どのような  
 リフォームができるのか？を、あなた様の目でご覧いただき、適正価格の基準にして下さい。



アイホームズ/(株)五十嵐繁勝工務店  
 一級建築士・一級建築施工管理技士  
 代表取締役社長 五十嵐 照勝



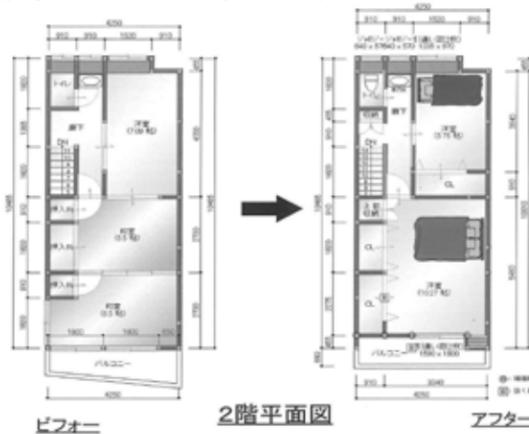
▲耐震相談員証

## リフォームするなら消費税が上がる前の「今でしょ!」 と考えている方や・・・契約を急がされている方へ。

水廻りと階段も全面改修し、建て替えよりも金銭的にも助かる耐震リフォームにしました。



旧基礎をベタ基礎にし、土台・柱の悪い所は取替え、耐震住宅にして、さらに制震工法も取り入れました。



今回のリフォームでは  
**築40年以上の耐震に不安のあった住宅を、**  
**制震工法も取り入れて、**  
**安心して住める住宅に生まれ変わりました。**

**最高200万円もらえる**  
**助成金制度を活用し**

**あなた様の無理のない予算で**  
**地震の不安を解決する**  
**(耐震)リフォーム見学会**

ご案内は裏面へ



### (耐震)リフォーム「まるで新築さん」参考写真例



**耐震リフォーム「まるで新築さん」**  
 アイホームズ/(株)五十嵐繁勝工務店

墨田区八広5-25-4  
 京成「八広駅」徒歩5分  
 FAX 03-3613-6149  
 E-mail: info@igarasi.com

<http://www.igarasi.com>

まるで新築さん

検索



**☎0120-647-147**