『消費税が上がる前にマイホームを･･･』とお考えの

葛飾区の皆さまへ

「家づくり無料勉強会」のお知らせ

「今が建て時！」と思っていませんか？

はじめまして。安くていい家をつくる会、城東支部の五十嵐と申します。

消費税増税法案が決定され、消費税が上がると、家を建てたい方にとっては、かなりの負担増になります。

また増税後、国は住宅ローン減税を増やす予定です。これらによって、今、家が建て時と考える人が増えています。

しかし、安易に家を建てるのは、避けたほうが良さそうです。

今は、100 人中 7 人が家を建てても、ボーナスカット・リストラなどで、マイホームを手放していると言われています。それにもかかわらず、住宅メーカーさんは「消費税アップの話題を武器に使って、たくさんの家を売ろう」と力を入れています。もし、じっくり考えずに家を建ててしまうと、前述のようになってしまう方が増えてしまうかもしれません。

そこで安くていい家をつくる会では、家づくりで失敗する人をなくすために、全国各地で家づくり無料勉強会を開催しています。

- **マイホームの建て時って、いったいいつなの？**
- **増税分以上に得する家づくりの方法ってあるの？**
- **住宅ローンを返しながら老後の資金を貯める方法はあるの？**
- **マイホーム購入で人生を棒に振る人なんて本当にいるの？**
- **業者選びで失敗しない方法はあるの？**
- **安くていい家ってどんな家なの？**

このような疑問をお持ちの方には、必ずお役に立てて頂ける内容です。尚、ご参加頂けるのは開場の都合により 30 組 60 名様限りとなっております。
ご興味をお持ちの方は事前にお申込み頂くことをお勧め致します。

「無理のない予算で家を手に入れる方法とは？」

「金融機関のローン審査に合格して手に入れたはずのマイホーム･･･。なぜ返済が苦しくて手放さなければならないことになるのか？」驚くようなシュミレーションと解決策をご覧いただけます。

開催責任者：五十嵐 照勝（墨田区出身）
一級建築士・宅地建物取引主任者
不動産・住宅ローンアドバイザー

前回ご参加いただいた方の声をお聞きください

● このセミナーに参加せずにマイホームを購入していたら･･･と考えるとゾッとします。「知らない」ということは恐ろしいことです。もう一度きちんとチェックポイントを復習してから、家づくりをスタートしたいと思います。　墨田区　鈴木様

● 家づくりの実現の為には、知識が大事だと思いました。資金調達の件や住宅会社の選び方が特に参考になりましたので今後に生かします。　葛飾区　長谷川様

● 家づくりには予期せぬ出費がたくさんあることにビックリしました。また、業者選びもネックになっていたので、大変勉強になりました。　葛飾区　辻様

● 今までわからなかった住宅会社の価格のカラクリを教えて頂き、ありがとうございました。坪単価だけで騙されないように家づくりを考えていきたいと思いました。　墨田区　斉藤様

キリトリ線

第 26 回「家づくり無料勉強会」

■主　催：「安くていい家をつくる会」城東支部
■後　援：毎日新聞社・日本建築出版社
■場　所：**かつしかシンフォニーヒルズ（別館 4F ラベンダー）**
葛飾区立石 6-33-1
■日　時：**6 月 9 日（日）13：30 ～ 16：30（受付 13：00 ～）**
■参加費：**無　料**　※ 無料でプロのベビーシッターさんをご用意しておりますので、お子様連れでも安心してご参加できます。
■定　員：**30 組 60 名様限定**（ご夫婦での参加をおすすめします）

今回も多くのご参加が予想されますので、少しでも興味のおありの方は、**今すぐ事前予約**されるか、お早目にお越しになることをおすすめします。

■お申し込みはフリーダイヤルで
0120 24時間自動受付 **0120-934-147**
ご住所・お名前・電話番号・参加人数を、ゆっくりとお伝えください。

FAX **03-3613-6149**

※ 場内のエアコンの微調整の具合いで、人によってはエアコンが効き過ぎる場合がございますので、羽織るものや肘掛けをご用意ください。

携帯・スマホからのご予約はこちら↓

FAX の方は、以下にご記入の上、このままご返信ください。

☑ **無料勉強会に参加します**

お名前	
ご住所	〒 電話番号（　　）　　－
E-mail	@
参加人数	（　　）人　託児を希望する　は い ・ いいえ ※はいの場合のご人数（　　）名

■主　催 **「安くていい家をつくる会」**