

東日本大震災で被災された方  
ご家族へ謹んでお見舞い申し  
上げます。また、被災者救助災  
害対策に全力を尽くされている  
関係者の方々とそれを支えるご  
家族へ、心から感謝致します。

# 防火地域で、耐震・節電住宅 を建てるなら

大手ハウスメーカーより20%以上安く建てるのが

当店では可能です。 …その理由は…

## ムダな経費、そして、仕入です。

家づくりをする工務店にとって、無駄な経費をできる限り  
かけないことが大切です。お客様からお預かりした大切な  
資金は、「家を建てるため」だけに使われるべきです。

「限られた予算をできる限り家づくりの現場に使いたい」  
ですので、当社では、直接工事に使われる以外の経費を極  
限まで節約し、少しでも多くの金額をムダなく現場で使い  
少しでも良い材料で、最高の職人さんに、お値打ちな金額  
で工事をしてもらいたいと考えています。

そのために、私どもは父親の代から引き続き、同じ地元の  
職人さんに仕事をお願いしております。そして、支払いに  
関しては、全て現金でお支払いをすることをお約束させて  
いただいています。

また、リフォーム工事や公共工事もお願いしており、常に  
安定的に仕事をお願いしています。

さらに、キッチンや浴室をはじめ、家づくりで使う材木や  
建材なども全て現金で仕入れ、安定的な発注をおこなうこ

とにより、職人さんには、都内で最も安い金額で仕事をお願いし  
ていますし、材木屋さん、建材屋さん等にも、都内でもっとも安  
い金額で納入していただいております。

しかし、金額だけではダメです。金額はもちろんです、そこに  
住まうご家族が本当に満足し、快適に暮らして頂くために、設計  
から施工中はもちろん、お引渡しさせて頂いた後まで、そこに住  
まうご家族の立場に立ってお手伝いさせて頂くこと。

特に今ほど完成してしまえば見えな  
くなってしまふ、家にとって一番重要  
な構造や断熱、また節電などでは、  
本当に安心・安全・快適にムダなく  
暮らして頂けるよう、細心の気配りと  
知識で取り組む必要があると思いま  
す。



いからしげかつ  
株式会社 五十嵐繁勝工務店  
代表取締役 五十嵐 照勝  
東京都墨田区出身・在住

そんな想いでお手伝いさせて頂いた  
こちらのお宅を是非ご覧頂き、あなた  
様の家づくりの基準にされてください。

### 前回の見学会の様子です。



### 今回の見学会に参加されるだけで得られるものは…

- 安心・安全な耐震住宅のつくり方が分かる。
- ムダなコストをかけない節電住宅のつくり方がわかる。
- 結露しない家づくりの仕組みが分かる。
- どこで建てても100万円得する家づくりが分かる。
- 無理のない予算で家づくりが成功する方法が分かる。
- 200万円お得な住宅融資を受ける方法が分かる。
- 住宅ローンを返済しながら海外旅行に行く方法が分かる。
- 家づくりの悩みを簡単に解決する方法が分かる。

※これらは、ほんの一部です。

【標準仕様】私どもがお客様からいただく全ての費用です。これ以外の金額は一切いただきません。

- システムキッチン ■バリアフリー型ユニットバス ■シャワー付洗面 ■洗濯機パン ■下駄箱
- シャワー付トイレ(2ヶ所) ■階段手摺 ■全居室、照明 ■全居室カーテン ■バルコニー ■網戸
- ガス工事 ■会社経費 ■現場管理費 ■地盤調査費用 ■外部給排水工事費用 ■デザイン企画費用

防火地域・耐震 長期優良対応 25坪の家が… **すべて含めて 1,596万円** 税込





ちょっとした要望にも全力で応えてくれました。色々な方々が遊びに来てくれ、その度に「良い家だね」「落ち着く家だね」と褒めてくれます。私たち夫婦にとっても、本当に住み良く心地の良い家です。私たちのちょっとした要望にも全力で応えてくれる五十嵐工務店で家を建てるのができ、本当に良かったと思っています。見学会がきっかけでご縁をいただきありがとうございました。

墨田区在住 尾崎様



念願のマイホームの夢が叶いました。親の勧めで五十嵐さんを紹介して頂き、見学会に参加して土地のことから設計工事まで全てお任せして本当に満足のいく家を作って頂きました。念願のマイホームの夢が叶い、子供たちが成長していくのが楽しみです。ありがとうございました。

江戸川区在住 本間様



ひのきを使ったすごい家で快適です。ひのきを使ったすごい基礎の家を建てているという情報が入り見に行ったのが始まりでした。何度か現場見学会に行き、せっかく家を建てるなら注文で建てたいと思い始めました。おかげ様で今、本当に快適な毎日です。大切に住まわせて頂きたいと思っています。

墨田区在住 土橋様



ハウスメーカーには見られないことです。見学会でアドバイスを受けて、家づくりにあたり資金計画から始めることにビックリでした。ハウスメーカーには見られないことです。なるほどと感じました。設計では社長さんに何度も要望を出して快く引き受けて下さいました。おかげさまでこのような家にしたいという夢が叶いました。

墨田区在住 須藤様

# 準防火地域、木造2階建、超**耐震**仕様の**節電**住宅

さらに、子育て・シニア世代の**長期優良対応住宅**

# 現場見学会

# 10/22(土) 23(日)

AM11時~PM4時

**雨天決行**

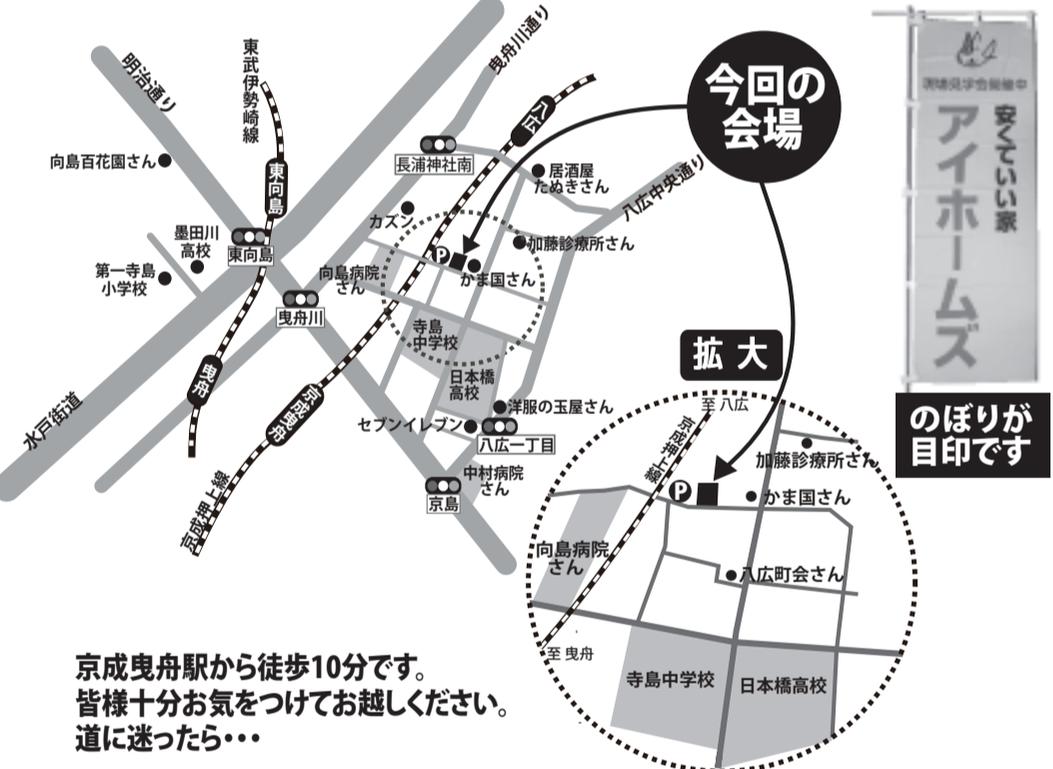
【開催場所】墨田区八広1-12-10

## お約束と家づくりへの想い

現場見学会にお越しただきましても強引な売り込み営業は一切致しません。正直申しまして私どもも住宅会社ですので、私どもで建てただけならば正直嬉しいです。ですが、それはお願いしません。私たちはお客様のために一生懸命家をお建てしています。ですから、そんな気持ちでお建てした家が、どんな家なのかを見ていただきたいのです。そしてあなた様の目でご判断いただき、あなた様の家づくりの参考にされてください。

## 私たちは、家を売るプロではありません。家をつくるプロの集まりです。

安くていい家をつくるのは得意ですが、営業は苦手です。お客様から「五十嵐さんのところで建ててもらいたい」とおっしゃっていただける、そんな家づくりを続けていくこと。私たちにはそれしかできません。それが私たちの「営業活動」です。



京成曳舟駅から徒歩10分です。皆様十分お気をつけてお越しください。道に迷ったら...

090-9149-8759  
山内(営業)までお電話ください。丁寧にご案内させていただきます。

駐車も可能です。お子様連れでも安心してご見学できます。



23区で唯一  
子育て世代の家づくりマガジン「イエマト」に掲載されました。

来場者全員に「イエマト」プレゼント!

23区でただ一社「優良工務店」

全国優良工務店100選

墨田区耐震相談員 一級建築士

消費者に無料提供

マスコミも注目 新聞に掲載されました。

当日会場では、私たちがお迎えさせていただきます。

 家づくりスーパーアドバイザー 一級建築士 一級施工管理技士 宅地建物取引主任者 <b>五十嵐照勝</b>	 超まじめでダンディな現場監督 一級施工管理技士 <b>武田博</b>	 設計の大番頭 強い家設計士 二級建築士 <b>諏訪 貞夫</b>
 子育て世代の現場監督 一級施工管理技士 <b>金子 弘輝</b>	 子育て世代の建築士ママ 二級建築士 二級施工管理技士 <b>山内 洋子</b>	 超明るいお客様サポーター <b>長谷川有美</b>