

なぜ、次から次に耐震リフォームの金額が増えていくのでしょうか？

私たちは、大手リフォーム会社より20%以上安くリフォームができます。ですが、私たちが安いのではなく、それが適正価格だと私は思います。

「壁を取り壊してからでなければわかりません…」「床をめくってみないとわかりません…」などというリフォーム会社があります。

このようなことを言う会社をプロと呼べるでしょうか？少なくとも墨田区の耐震相談員であった私なら、家を外からと中から見れば、壁の中がどうなっているのか床の下地がどうなっているのかがわかります。

このような会社が決まって言うのが「壁の補強が必要ですので追加となります…」とか、「床をめくってみたら下地の交換が必要ですので追加となります…」などです。

これでは、何のための見積書なのか、何のための契約書なのかわかりません。はじめは安くみせて契約し、工事がはじまったあとで、壁の補強工事の追加や下地の交換工事でお金がかかったりで契約金額の他に多大な追加金額がかかります。

さらに契約した会社は、ただの営業会社で実際に工事するのは地元の工務店やリフォーム会社に丸投げ。これではお金ばかりかかり、とても適正な金額とは言えません。

そこで今回、是非、耐震リフォーム見学会にご参加いただき、いくら位で、どのような工事ができるのか？をご覧いただき、適正価格の基準にして下さい。また最高で100万円の助成金がもらえます。その基準もお伝えします。



株式会社 五十嵐繁勝工務店
代表・一級建築士 五十嵐照勝
東京都墨田区在住・出身

ビフォー

長年空家の店舗兼用住宅で、傾きもひどく耐震リフォームを希望されました。



1階 平面図

2階 平面図

今回の耐震リフォームでは、築50年以上、長年空家で15cmも傾いていた家を全面改修しました。さらに助成金80万円もいただけました。

耐震基礎にして、既存の土台・柱・梁の悪い所は全て取り替えました。さらに屋根も軽くして、耐震住宅によみがえりました。ご家族の希望の間取りも叶い、広いバルコニーも可能になりました。

アフター

傾いた家を垂直にもどし、土台・柱を取替え、基礎もやり替えて大改造し、墨田区から助成金80万円もいただけました。



1階 平面図

2階 平面図

リフォーム中の写真



耐震リフォーム全景



梁の補強とウレタン断熱吹付

前回の見学会の様子です



現場見学会の
案内は裏面へ →



耐震リフォーム「まるで新築さん」
(株)五十嵐繁勝工務店/アイホームズ

墨田区八広5-25-4
京成「八広駅」徒歩5分
FAX 03-3613-6149
E-mail: info@igarasi.com

<http://www.igarasi.com>

ひのきのアイホームズ 検索



0120-647-147

初めは個人の大工さんにお願いしようと思っていました。でも 耐震住宅に入れており、安心してお願いすることにしました。

五十嵐さんの
見学会に参加して



我家の出来栄えに安堵し、二人で長生き出来そうです。

初めは個人の大工さんにお願いして、作業場をお勝手、お風呂、居間に改造するだけと思っていましたが、五十嵐工務店のリフォームや新築の見学会に4回程参加し、ひのきを使い耐震に力を入れており、屋内の内容に惚れぼれし、五十嵐さんにお願いすることにしました。

皆様本当にありがとうございました。

感謝、感謝…

墨田区在住 滝口様



アドバイスを聞いてリフォームしてよかったです!

築40年の家のリフォームでしたが、アドバイスを聞いてから耐震リフォームして本当によかったです。両親の意見も聞いてくれて、ありがとうございます。また、私たちの気付かない点もいろいろアドバイスしてくれて本当に使いやすい家になりました。さらに完成後もどんな小さなものでも、すぐに見に来てくれるなど地元の工務店さんならではの対応にも感謝いたします。

墨田区在住 尾崎様



ご近所の方の紹介で、安心して任せることができました。

ここ数年、雨漏りに悩まされ、業者選びに困っていましたが、ご近所の方から五十嵐さんを紹介していただき、思い切ってリフォームの決心をしました。見積もりから施工までスムーズに進めていただき、協力会社の皆様も感じの良い方ばかりで、安心して工事をお任せすることができました。ありがとうございました。

墨田区在住 田村様



安心して住めるようになりました。

ひのきを使った家に、2世帯が住みやすく暮らしたいとの願いで五十嵐さんに耐震リフォームをお願いしました。実際、ひのきの柱を沢山入れて補強してくれたり、また、私たちでは気づかなかつた傷んだ箇所なども全て綺麗にして頂き、安心して住めるようになりました。内装も綺麗になり、今はとても快適に暮らしています。

本当にありがとうございました。

台東区在住 丸山様

助成金が最高100万円もらえる「耐震リフォーム」コストダウンの秘訣も分かる

現場見学会

10/8(土) 9(日)

2日間限定
AM11時から
PM4時まで
雨天決行

【開催場所】墨田区東向島6-52-6
(星医院さんの、すぐそばです)

※今回の見学会は、耐震リフォームの基準を知っていただくためのものですので、しつこい売込みや訪問営業は一切ありません。

23区でただ一社
「優良工務店」
に選ばれました。
全国の書店で販売中



23区で唯一

子育て世代の家づくりマガジン
「イエマド」に掲載されました。



090-9149-8759
山内(営業)までお電話ください。

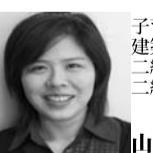
丁寧にご案内させていただきます。



家づくりスーパー
アドバイザー
一級建築士
一級施工管理技士
宅地建物取引主任者
五十嵐 照勝



超はじめてダンディな
現場監督
一級施工管理技士
武田 博



子育て世代の
建築士ママ
二級建築士
二級施工管理技士
山内 洋子



設計の大番頭
強い家設計士
二級建築士
諫訪 貞夫



子育て世代の
現場監督
一級施工管理技士
金子 弘輝



超明るい
お客様サポート
長谷川 有美



耐震リフォーム「まるで新築さん」
(株)五十嵐繁勝工務店/アイホームズ

墨田区八広5-25-4
京成「八広駅」徒歩5分
FAX 03-3613-6149
E-mail: info@igarasi.com

<http://www.igarasi.com>

ひのきのアイホームズ 検索

0120-647-147

